Информационное сообщение

о проведении аукциона

Организатор аукциона – администрация муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района проводит аукцион по продаже права на заключение договора аренды и продаже земельных участков:

|  |  |
| --- | --- |
| Лот №1 | |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 33:02:021258:709, разрешенным использованием: для организации рыбных прудов, площадь: 391290 кв.м |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский, в 2000 м северо-западнеее д.69, уч.Мележи |
| Начальная цена арендной платы в год | 104 908 рублей |
| Задаток | 10 490,80 рублей |
| Шаг аукциона | 3 147,24 рублей |
| Обременения | Не установлены |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление главы администрации от 08.04.2015 г. №28 |
|  | Лот №2 |
| Информация о земельном участке | Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:021526:397, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 504 кв.м. |
| Местоположение участка | Владимирская область, р-н Киржачский , МО Филипповское (сельское поселение), д.Ратьково, ул.Клубная, д.3в |
| Начальная цена | 176 000 рублей |
| Задаток | 35 200 рублей |
| Шаг аукциона | 5 280 рублей |
| Обременения | Не установлены |
| Реквизиты решения о проведении аукциона | Постановление главы администрации от 08.04.2015 г. №31 |
|  | **Общая информация о торгах** |
| Способ продажи | Аукцион |
| Форма подачи предложений о цене | Открытая |
| Условия и сроки платежа | Каждое полугодие со дня заключения договора аренды на счет администрации муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района Владимирской области (для Лот №1)  Единовременная оплата в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи на счет администрации муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района владимирской области (для Лот№2)  БИК 041708001 л/с 04283006470  ИНН 3316012600 КПП 331601001  р/с 40101810800000010002  ОКТМО 17630436  Отделение г.Владимир |
| Срок и порядок внесения задатка | Задаток вносится на счет администрации муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок  л/с 05283006470 БИК 041708001  ИНН 3316012600 КПП 331601001  р/с 40302810700083000093  ОКТМО 17630436  Отделение г.Владимир |
| Срок возвращения задатка | В течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона |
| Дата, место и время начала приема заявок Лот №1, Лот №2 | 17.04.2015 г. с 10-00 ч. Здание администрации МОСП Филипповское: Владимирская область, Киржачский район, с.Филипповское, ул. Советская, д.1 |
| Дата, место и время окончания приема заявок Лот №1, Лот №2 | 20.05.2015 г. до 16-00 ч. Здание администрации МОСП Филипповское по адресу: Владимирская область, Киржачский район, с.Филипповское ул.Советская, д.1 |
| Дата и время определения участников аукциона лот №1, Лот №2 | 22.05.2015 г. в 10-00 ч.  Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, установление факта поступления задатков. По результатам рассмотрения принимается решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах. |
| Дата, время и порядок осмотра земельных участок на местности | Определяются по договоренности с претендентом |
| Решение об отказе в проведении аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. |
| Порядок определения победителей Лот №1, Лот №2 | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за участок Лот №1, предложивший наиболее высокий размер оплаты земельного участка Лот №2. |
| Место, дата и время проведения аукциона | Здание администрации МОСП Филипповское по адресу: Владимирская область, Киржачский район, с.Филипповское, ул.Советская, д.1  Лот №1 29.05.2015 г. в 10-00 ч.  Лот №2 29.05.2015 г. в 11-00 ч. |
| Место и срок подведения итогов: Лот №1, Лот №2 | Администрация МОСП Филипповское по адресу: Владимирская область, Киржачский район, с.Филипповское. ул.Советская, д.1 25.05.2015 г. |
| Срок заключения договора аренды Лот №1, договора купли-продажи Лот №2 | Договор подлежит заключению в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона |
| Перечень документов, предоставляемых для участия в аукционе | -- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах;  --опись представленных документов в 2-х экземплярах;  --документы, подтверждающие внесение задатка;  --представитель претендента представляет доверенность.  Физические лица дополнительно предоставляют:  документ, удостоверяющий личность.  Юридические лица, индивидуальные предприниматели могут дополнительно предоставлять:  -- выписку из единого государственного реестра юридических лиц –для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей –для индивидуальных предпринимателей  -- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) |

Порядок определения победителей, порядок подачи заявки, порядок внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Филипповское [www.filippovskoe-adm.ru](http://www.filippovskoe-adm.ru).

Ознакомление покупателей с иной информацией, прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляются по рабочим дням с 8 00 до 16 00 (перерыв на обед с 1200 до 1300) по адресу: Владимирская область, Киржачский район, с.Филипповское, ул.Советская,д.1 (здание администрации), телефон: 8(49237) 7-11-10.